

1 juli 2025

Voortgangsrapportage 4^e tranche Regio Deal Zuid-Limburg

samen maken we nederland groter



Werken aan continuïteit

Regio deal 4e tranche - 2023

In november 2023 sloot de rijksoverheid een regio deal met tien gemeentes (Beek, Beekdaelen, Eijsden-Margraten, Gulpen-Wittem, Maastricht, Meerssen, Sittard-Geleen, Stein, Vaals en Valkenburg aan de Geul) in Centraal Westelijk Zuid-Limburg. Inmiddels zijn we 1,5 jaar en een eerste evaluatieronde verder.

Deze eerste evaluatie volgt relatief snel op de start van de projectperiode en stemt ons optimistisch. Want de meerderheid van de projecten is inmiddels voorbij de opstartfase en de eerste mijlpalen zijn behaald. Vooralsnog liggen bijna alle projecten op schema met de in 2023 gestelde doelstellingen. Dankzij het principe

van cofinanciering, waarbij ook andere partners investeren in de projecten, wordt op dit moment 40 miljoen euro in onze regio geïnvesteerd.

Regio deal 6e tranche - 2025

En er gaat nog meer komen. We zijn inmiddels ook bezig met het inhoud geven aan de 6e en laatste tranche van regio deals. In het najaar van 2025 ondertekenen we het convenant voor de 6e tranche regio deal met het Rijk en kunnen we 10 miljoen euro investeren in de regio. Ook dat wordt verdubbeld door de bijdragen van partners. Met andere woorden; als in respectievelijk 2027 en 2029 deze beide regio deals zijn afgerond, dan is meer dan 60 miljoen euro geïnvesteerd in het bereiken van een brede welvaart voor

alle bewoners in Zuid-Limburg.

In de 6e tranche is aandacht voor onder andere:

- het stimuleren van circulair ondernemerschap;
- het creëren van een aantrekkelijk vestigingsklimaat voor bedrijven én talenten;
- het realiseren van een hoogwaardige grensoverstijgende kennisinfrastructuur;
- innovatie in de sectoren techniek en zorg;
- het verder verbeteren van onze landschappelijke kwaliteit, water en bodem;
- en het verbreden van de integrale, gebiedsgerichte aanpak.

Samenwerken aan de regio

Regio Deal Zuid-Limburg is niet alleen een vliegwieltje voor de projecten waarin zij investeert. Regio Deal Zuid-Limburg is tevens de aanjager voor een intensievere, (eu)regionale samenwerking tussen overheden, bedrijfsleven, kennisinstellingen en maatschappelijk middenveld. In de zomer van 2025 wordt dan ook stichting Samenwerking Zuid-Limburg opgericht. Een bijzondere stap binnen onze regio en nodig voor het verzilveren van kansen. En die kansen zijn er volop.

De regio heeft 220 km buitenlandse grens en ligt in een Europese agglomeratie met 4 miljoen inwoners, 5 universiteiten, 7 vliegvelden en 2 HSL-stations. Als ons bedrijfsleven de transitie naar een circulaire economie kan maken en als we grensbelemmeringen

op economisch en arbeidsmarktvlak kunnen opheffen, dan heeft ons BRP een groeipotentieel van 12%. En dat is niet niks.

De stichting wilt deze impuls mee faciliteren. En dat kan, doordat zowel gemeentes als private en maatschappelijke organisaties zich bij de stichting kunnen aansluiten. Zo kan efficiënt onder één paraplu worden gewerkt aan het verder versterken van onze regio. De stichting houdt zich daarbij niet alleen bezig met projecten van Regio Deal Zuid-Limburg. Ook andere programma's en initiatieven kunnen in de toekomst bij dit platform worden ondergebracht. Stichting Samenwerking Zuid-Limburg werkt daarbij vanuit de ambities van Agenda Zuid-Limburg (Zuid-Limburg gaat over grenzen heen)

en voert bovendien vanuit een centrale strategie de lobby voor onze regio in Den Haag. Door strategisch eenduidig op te trekken, wordt meer bereikt. Het geheel is immers meer dan de som der delen!



Vier programmalijnen, veertien projecten

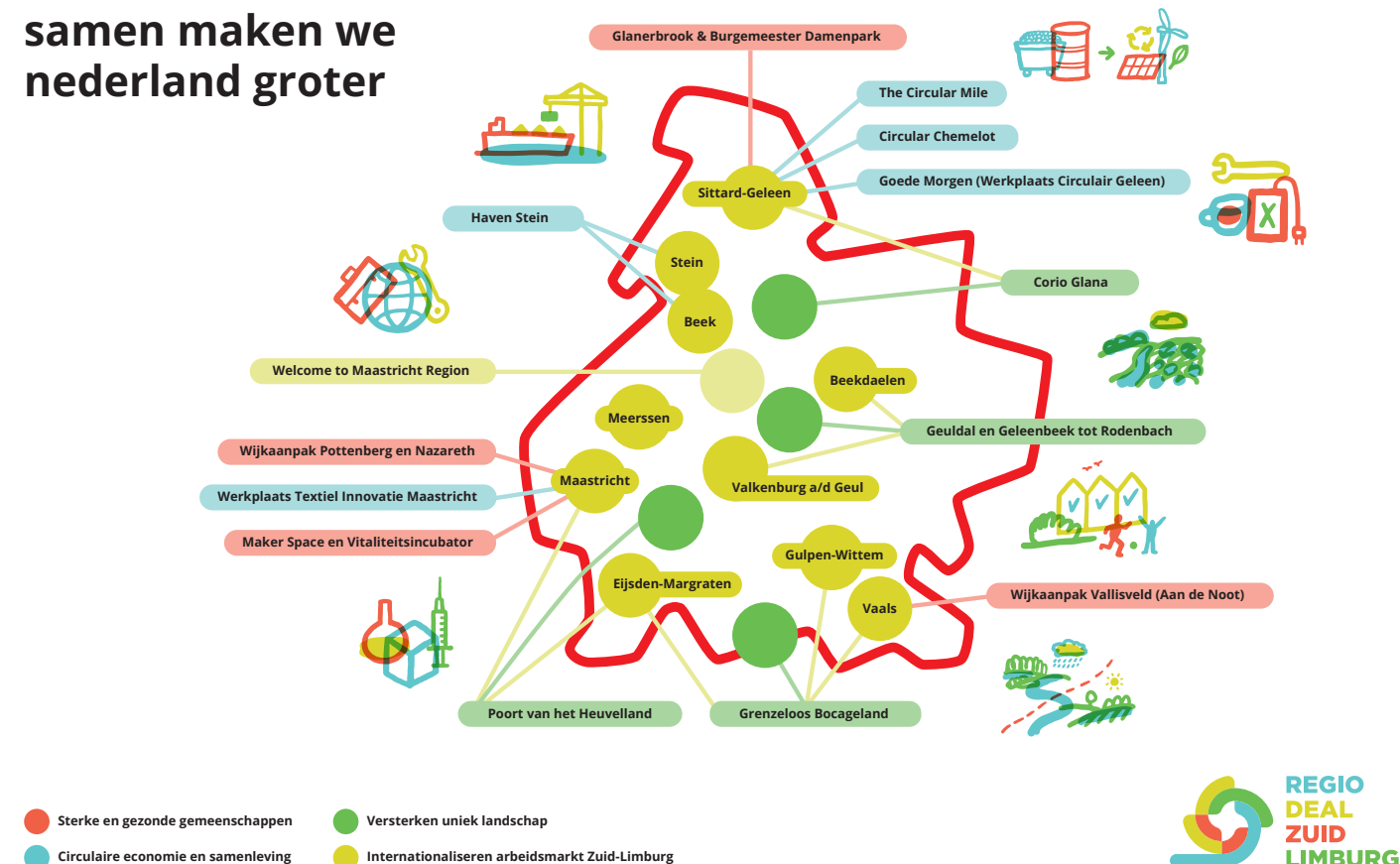
- Sterke en gezonde gemeenschappen
- Circulaire economie en samenleving
- Versterken uniek landschap
- Internationaliseren arbeidsmarkt Zuid-Limburg

In de startfase van Regio Deal Zuid-Limburg, de 4e tranche, zijn vier programmalijnen benoemd. In de aanvraag 6e tranche regio deals is besloten om de programmalijnen aan te laten sluiten bij de ambities van Agenda Zuid-Limburg. Dat betekent dat nu nog met drie programmalijnen wordt gewerkt en projecten daar onder worden ondergebracht. Voor deze voortgangsrapportage gaan we echter vooralsnog uit van de vier programmalijnen, waarmee we gestart zijn.

Onder de hierboven genoemde programmalijnen vallen veertien projecten, waarvan een enkel project een aantal sub-projecten heeft. Hierdoor komt het definitieve aantal projecten uit op vierentwintig. In deze eerste evaluatie benoemen we per project de belangrijkste behaalde mijlpalen en concreet uitgevoerde acties en wat de aandachtspunten zijn. De mijlpalen zijn getoetst aan de criteria, zoals opgenomen in het startdocument 2023.

Voor nu kunnen we met trots zeggen dat het goed gaat. Alle projecten zitten in de opstartfase of lopen al. Ze liggen grotendeels goed op schema en voldoen bovendien aan de gestelde doelstellingen.

samen maken we nederland groter



Sterke en gezonde gemeenschappen

Door de ondersteuning van diverse projecten in deze programmalijs wil Regio Deal Zuid-Limburg sociaaleconomische en gezondheidsachterstanden in de regio omzetten naar voorsprong. Doel van de projecten is om gezondheidsverschillen te verkleinen. Dat gebeurt door gericht te investeren in een gezonde fysieke leefomgeving in kwetsbare wijken en kernen. Daarnaast wordt door deze programmalijs ingezet op het versterken van sociale netwerken en het vergroten van sociale veiligheid in gemeenschappen. Bovendien wordt aan-

dacht geschonken aan klimaatadaptatie & verduurzaming in de bebouwde kom. Tot slot wordt geïnvesteerd in het verbeteren van het vestigingsklimaat voor start- en scaleups (succesvolle startups) in de zorgsector. Dat versterkt niet alleen de kennisinfrastructuur, maar komt tevens bewoners ten goede.

1. Glanerbrook & Burgemeester Damenpark in Sittard-Geleen

Op schema

€ 2.500.000

Regio Deal middelen

Glanerbrook wordt omgebouwd tot een veelzijdig en energieneutraal sportcomplex. Tijdens de verbouwing blijft het sportcomplex toegankelijk. In het nieuwe zwembad, op de nieuwe ijsbaan en in de sporthallen wordt dus volop gesport. Het Burgemeester Damenpark wordt klimaatadaptief, biodivers en krijgt openbare sport- en beweegtoestellen en faciliteiten.

Ontmoeten, bewegen, recreatieve sport en positieve gezondheid zijn de kernwoorden voor dit grote project met een euregionale uitstraling. De werkzaamheden aan Glanerbrook verlopen voorspoedig en diverse deel-

projecten zijn opgeleverd.

In het voorjaar van 2025 is in het Burgemeester Damenpark gestart met vergroening en herinrichting van het park. Twee van de drie grote parkeerplaatsen zijn aangepakt en het kilometerpad in het park rondom sportpark Glanerbrook is inmiddels aangelegd. Naar verwachting wordt het geheel in het voorjaar van 2026 opgeleverd.

‘We gaan hier de wereld in beweging zetten voor onze inwoners en de regio.’

Burgemeester Hans Verheijen



2. Wijkaanpak Vallisveld in Vaals en Pottenberg & Nazareth in Maastricht

Op schema

Vallisveld (de vroegere wijk Aan de Noot), Pottenberg en Nazareth worden getransformeerd tot kansrijke, veerkrachtige, sociale, groene en gezonde wijken. Wijken waarin bewoners zelf én samen welzijn en veiligheid creëren en ervaren. Er komen in deze wijken ruimtes voor ontmoeten en bewegen en er is aandacht voor een positieve gezondheid, waarbij mensen weer zelf de regie over hun eigen leven nemen. Zowel fysiek, emotioneel als sociaal. Naast aantrekkelijk groen en een prettige leefomgeving wordt in de Maastrichtse wijken ook nieuwbouw gepleegd.

● Vallisveld

€ 1.000.000

Regio Deal middelen

In Vallisveld hebben medewerkers van zorginstelling Envida, woningcorporatie Krijtland Wonen en gemeente Vaals bij 500 deuren aangebeld. Er gingen 149 deuren open. Een aantal bewoners, dat zich actief wilde inzetten voor hun wijk, is koploper geworden. Deze koplopers worden bij hun activiteiten ondersteund door een nieuw aangetrokken wijkverbinder, die samen met hen de ogen en oren vormt van de wijk. Uit de aanbeldronde bleek dat bewoners behoefte hebben aan:

- een schone omgeving en schone gebouwen;
- ontmoeting en ontmoetingsruimten;
- begeleiding van nieuwe inwoners;
- een vast aanspreekpunt in de wijk.

Intussen is een huiskamer voor bewoners ingericht, worden de eerste zorgwoningen rond de zomer van 2025 opgeleverd en zijn de wandelpaden in het Bloemendalpark in het voorjaar van 2025 aangepakt.

Aandachtspunt: er is behoefte aan afstemming tussen Regio Deal Zuid-Limburg projecten, die aan soortgelijke opgaven werken. Deze oproep is niet aan dovemansoren gericht. Trainees van Richting Zuid onderzoeken momenteel hoe voor de verschillende projecten een community kan worden ingericht waarin kennisuitwisseling voorop staat.

‘Het succes van Vallisveld is te danken aan bewoners!’

Laura Cruts, strateeg gemeente Vaals

● Pottenberg & Nazareth

€ 2.500.000

Regio Deal middelen

In Pottenberg worden eveneens bewoners vooropgezet. Samen met hen én met de gemeente Maastricht, woningcorporaties Servatius en Woonpunt, welzijnsorganisatie Trajekt, zorginstellingen Mondriaan en Envida en Provincie Limburg wordt gewerkt aan het stimuleren van meer persoonlijke groei voor bewoners en aan het ontwikkelen van meer gemeenschapskracht binnen de wijk. Bewoners hebben daar veel bruikbare ideeën over.

In het voorjaar van 2025 is samen met hen tijdens diverse ontwerpessies een integraal schetsontwerp gemaakt voor de herinrichting van het Terra Cottaplein, het hart van Pottenberg. In het ontwerp staat het bereiken van positieve gezondheid centraal.

Het definitieve ontwerp was voor de zomer van 2025 klaar. Rondom het plein wordt nu druk gebouwd aan twee nieuwe complexen met levensloopbestendige woningen. In de plint van het Poortgebouw krijgt onder andere de lokale ontmoetingsruimte Buurtbrök een plek. Regio Deal Zuid-Limburg investeert hierin. Verder vestigt ook wijkzorg zich hier. Zo komen in 2026 wonen, ontmoeten en gezond leven samen in het hart van Pottenberg.

In de wijk Nazareth wordt intussen hard gewerkt aan een integraal schetsontwerp voor de openbare ruimte. Dit ontwerp is in lijn met het concept gezonde straat en wordt in het laatste kwartaal van 2025 opgeleverd. Verder wordt met jongeren een dialoog gestart. Participatiesessies met hen zijn voor het najaar van 2025 gepland.

Aandachtspunt: integraal samenwerken bij een herinrichtingsopgave

vraagt om het doorbreken van bestaande structuren. Bestaande functies moeten soms ruimte maken voor functies, die gewenst zijn door bewoners. Als extra besluitvorming nodig is over herinrichting, dan kan dat leiden tot vertraging in het project.



3. Makerspace & vitaliteitsincubator in Maastricht

Op schema

€ 3.500.000

Regio Deal middelen

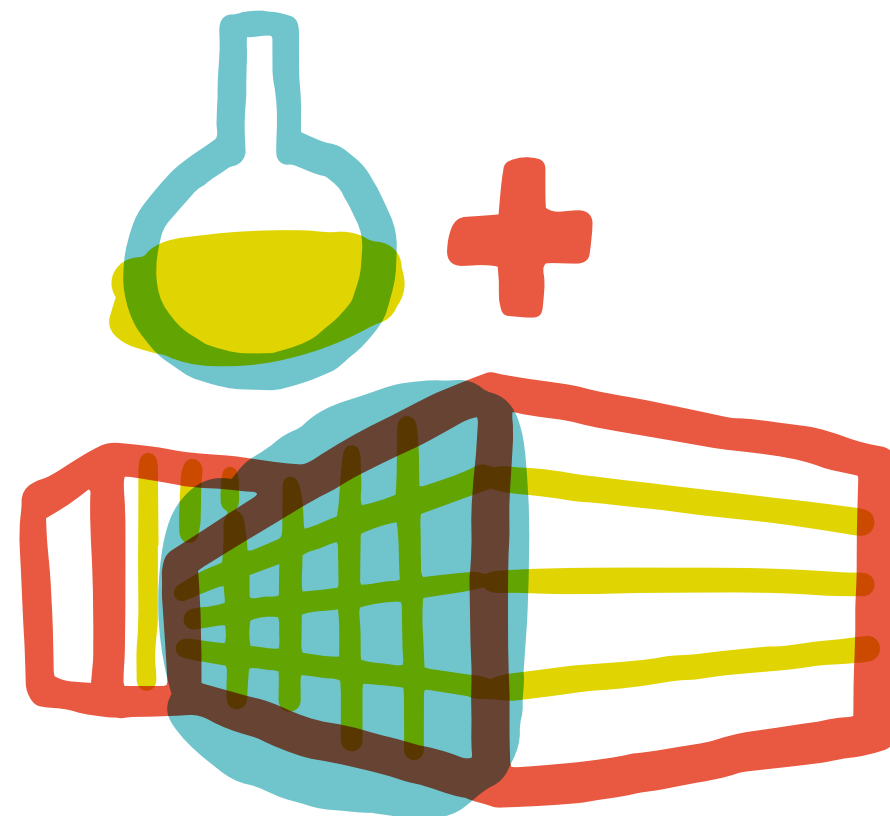
In deze broedplaats, met euregionale functie, zal worden gewerkt aan de gehele productlevenscyclus van (wetenschappelijk) idee tot klinische validatie bij de patiënt. Het wordt bovendien een locatie voor ontmoeting, evenementen en onderwijs. Het Kennis en Expertisecentrum Preventie en Vitaliteit, waar inwoners van de regio naar toe kunnen, krijgt in deze broedplaats eveneens een plek.

In de Makerspace worden twee labfaciliteiten ingericht. Laboratoriummeubilair is al aanwezig. De Vitaliteitsincubator heeft een vliegende start gemaakt. Begonnen is met de

inrichting van een fysieke locatie en teamvorming binnen MUMC+.

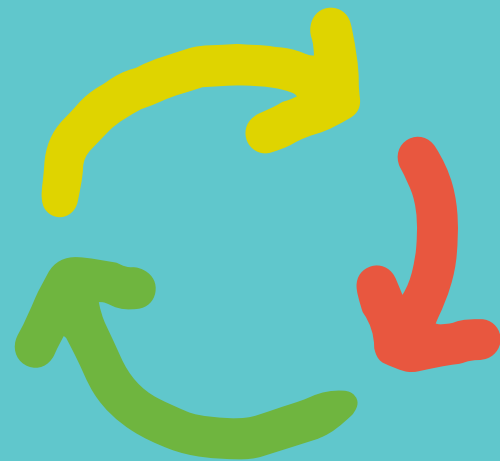
Verder wordt hard gewerkt aan het operationeel maken van het Vitaliteitsloket voor patiënten binnen het ziekenhuis. Tevens zijn de eerste pilotinterventies voor preventie en vitaliteit gestart. Tot slot zijn met meerdere Zuid-Limburgse gemeenten en maatschappelijke organisaties structurele samenwerkingen opgezet.

Aandachtspunten: door gebrek aan capaciteit, uitvoeringskracht en structurele financiering staat het project onder druk. Dit leidt mogelijk tot een beperkte implementatiekracht in de dagelijkse praktijk. De fragmentatie van regionale initiatieven vraagt bovendien extra aandacht.



Circulaire economie en samenleving

De transitie naar een circulaire economie en samenleving wordt ambitieus aangepakt door onder andere te investeren in een circulaire, duurzame en volledig klimaatneutrale chemiesite (Chemelot) in Sittard-Geleen. Uiteraard staat het vergroten van de veiligheid en de leefbaarheid van de omgeving daarbij voorop. Verder wordt maatschappelijke meerwaarde gecreëerd door de inrichting van circulaire werkplaatsen. Zij richten zich op activatie van en participatie met de samenleving.



1. TIM: circulaire werkplaats Textiel Innovatie Maastricht

● Op schema

Deze gespecialiseerde werkplaats richt zich op onderzoek, ontwikkeling en productie van gerecyclede of biobased kleding en zet bovendien in op reparatie en educatie. Binnen TIM wordt met diverse bedrijven samengewerkt. Elk van hen heeft een andere focus.

● KINKLEID

€ 34.500

Regio Deal middelen

KINKLEID is haar onderzoeksactiviteiten naar circulaire oplossingen voor textiel gestart. Deze organisatie doet specifiek onderzoek naar de resten van polyestervezelafval. Deze worden normaliter verbrand bij het in gebruik raken van kleding.

Aandachtspunt: het wegvallen van subsidies of projecten, waardoor het voortbestaan van het project onder druk komt te staan.

● Stichting TIM

€ 69.850

Regio Deal middelen

Stichting TIM is verantwoordelijk voor de verbouwing en inrichting van de werkplaats gelegen aan de François de Veyestraat 8b in Maastricht (in broedplaats Qeske). Hiermee zijn ze ver gevorderd. Ze hebben bovendien in het voorjaar van 2025, naast naaiapparatuur, een geavanceerde en geautomatiseerde 3D breimachine aangekocht en geïnstalleerd. Hiermee zijn de eerste opdrachten en experimenten al uitgevoerd.

‘Met een 3D breimachine kan een kledingstuk in één keer worden geproduceerd zonder restafval.’

Lynn Biesmans, verbonden aan TIM, over 3D breien met 1.175 naalden

● FIBRANT

€ 14.400

Regio Deal middelen

FIBRANT levert advies over onder andere het opzetten van de (fysiek) circulaire werkplaats Textiel Innovatie Maastricht. Hierin moeten de functies (1) atelier, (2) kopen en repareren en (3) onderzoek en ontwikkeling samen komen. FIBRANT adviseert tevens over de creatieve en praktische toepassing van herbruikbare- en biobased materialen in de textielsector.

● Jan Van Eyck Academie

€ 49.670

Regio Deal middelen

Bij de bekende Jan Van Eyck Academie zijn twee Future Materials Fellowships

gestart. Binnen deze fellowships wordt onderzoek gedaan naar duurzame materialen en de bevordering van hun toepassingen. Doel is het bieden van een levensvatbaar alternatief voor veelvoorkomende giftige of moeilijk recyclebare fossiele materialen, die worden gebruikt in kunst en design.

Naast de start van de fellowships heeft Jan Van Eyck Academie drie publieksmomenten georganiseerd, waaronder deelname aan de Museumnacht in Maastricht in het voorjaar van 2025. Hier kwamen 1.200 personen naar toe. Verder wordt hun Future Materials Bank website maandelijks door 5.000 personen bezocht en heeft de website op dit moment meer dan 20.000 volgers.

● Het grondstoffenproject

€ 67.464

Regio Deal middelen

Het grondstoffenproject is een onderdeel van het programma circulair textiel en gaat specifiek over het gebruik van wol in kleding. In januari en april is onderzoek gedaan naar hoogwaardige verwerkingsmogelijkheden voor wol bij het textielinnovatielab Lottozero in Prato Italië. Deze wol is aangeschaft en medio mei getransporteerd naar de wasserij, waarna het in gebruik genomen kan worden.

● Micro-2-biocytes

€ 313.403

Regio Deal middelen

Scholieren krijgen via de organisatie

Micro-2-biocytes (Mi2Bio) informatie over de activiteiten bij werkplaats Textiel Innovatie Maastricht. Dit past in het doel om middels workshops en demonstraties het publiek, van basisschoolleerlingen tot professionals, te informeren over de ontwikkelingen in duurzaam textiel. Op 8 mei 2025 was op het Montessori College (1 VWO) in Maastricht een try-out van zo'n workshop.

● Toekomstbestendige, circulaire mode

€ 38.172

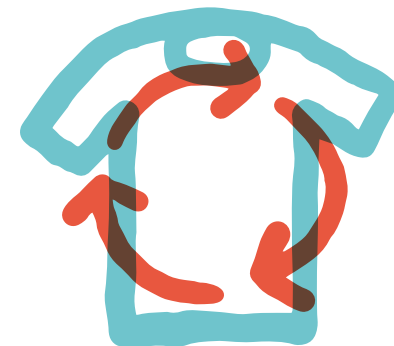
Regio Deal middelen

Het project Toekomstbestendige, circulaire mode van Zuyd Hogeschool richt zich op creatief circulair ondernemen in de mode en textielindustrie. Afgelopen 1,5 jaar is gewerkt aan de opdrachtformulering en samenwer-

king met circulaire werkplaats TIM, een circulair ontwerper en VISTA college Maastricht. De samenwerking richt zich op de ontwikkeling van nieuwe toepassingen met het hergebruik van resttextiel. Verder is gestart met educatieve workshops over duurzaamheid en circulair denken. Hieraan namen onder andere bewoners, jongeren, scholieren en de onderzoekscel Syschemic deel.

Eveneens is een locatie voor het verbouwen en/of verwerken van lokale duurzame grondstoffen geselecteerd en voorbereid. Deze activiteiten gaan gebeuren in samenwerking met een agrarische of ecologische partner in de gemeente Eijsden-Margraten. Naast deze samenwerkingen zijn strategische partnerschappen aangegaan met lokale organisaties, sociale ondernemers en onderwijsinstellingen. Zij dragen actief bij aan de uitvoering en het draagvlak van het project.

Aandachtspunten: door de afhankelijkheid van partners of door externe factoren kan de uitvoering vertragen. De beperkte betrokkenheid of beschikbaarheid van deelnemers/bewoners en de verschillen in visie of belangen tussen projectpartners vragen bovendien om extra inzet.



2. Goede Morgen: de circulaire werkplaats in Geleen

€ 1.000.000

Regio Deal middelen

Werkplaats Circulair Geleen werd na het ondertekenen van een samenwerkingsovereenkomst tussen Stein, Beek en Sittard-Geleen, in mei 2025 omgedoopt tot Goede Morgen (www.vooreengoedemorgen.nl).

In deze werkplaats wordt de positieve en duurzame impact van lenen, (ver)huren, delen, hergebruiken en herstellen, consuminderen en alternatieve energiebronnen getoond. Insteek is het creëren van een bewuste, eerlijke en gezonde regio. Partners als het Duurzaamheidshuis, Repaircafé, Chemelot en bibliotheek de Domijnen zijn daarbij betrokken. Vanaf begin juli

zetelen deze organisaties allemaal in het Galfettigebouw aan de Markt 114 in Geleen.

Chemelot organiseerde afgelopen jaar 42 bus tours voor publiek over het Chemelotterrein. Ze publiceerde tevens een tweetalige brochure (Nederlands/Engels) over de verduurzaming van Chemelot (zie ook punt 3 en verder) en organiseerde een open dag in het kader van het Weekend van de Wetenschap. Omdat het Galfettigebouw ten tijde van de open dag nog niet was opgeleverd, werd een pop-up Bezoekerscentrum gerealiseerd.

Aandachtspunten: de opening van het Galfettigebouw liep vertraging op door onder andere vaststelling van verborgen gebreken. Dit leidde ook tot meerkosten. Er was bovendien extra tijd nodig voor de circulaire verbouwing en materiaalinventarisatie.

3. Circular Chemelot

€ 700.000

Regio Deal middelen

Chemelot, in Sittard-Geleen, is één van de belangrijke industriële clusters van Nederland waar 8.500 mensen werken. Deze chemiesite wilt vanaf 2050 de meest duurzame en circulaire én volledig klimaatneutrale site van Europa zijn. Chemelot wilt daarom straks bijvoorbeeld het afval van 20 miljoen Europese huishoudens op satellietsites verzamelen en dusdanig bewerken dat het gebruikt kan worden als grondstof. Vervuilde fossiele grondstoffen als olie en gas zijn dan niet meer nodig. Om dat te bereiken is een circulair grondstoffenprogramma opgezet en zijn inmiddels tal van activiteiten ontwikkeld.

Zo zijn voor het opzetten van samenwerkingen voor het verkrijgen van circulaire grondstoffen gesprekken gevoerd met negen organisaties. Deze gesprekken gingen over afvalstromen, logistiek en technieken. Tevens is de basis gelegd voor concrete inkooptrajecten op Chemelot.

De ontwikkeling van circulaire satellietsites is van belang voor het behalen van de doelstellingen. In Zevenellen (Nederland) is inmiddels een milieuvergunning afgegeven en zijn participatiesessies gehouden. In Genk (België) zijn haalbaarheidsstudie gestart met Groep Machiels. In Lanaken (België) is samen met Wessem Port Services 11 hectare greenfield-site in ontwikkeling. Er zijn in Lanaken tevens gesprekken met de Nederlandse vastgoedgroep UTB over de aankoop van de voormalige SAPPI-site. Verder is in Born (Nederland) een samenwerking gestart met Katoen Natie voor de productie van circulaire bouwpanelen.

Voor de samenwerking rond circulaire bouwmaterialen zijn ook gesprekken gevoerd met Parkstad Limburg, KringCoop, Provincie Limburg en RVO (Rijksdienst voor Ondernemend Nederland) en er zijn plannen voor een demofabriek in Born en opschaling op Chemelot.

'We hebben als doel om voor 2050 de eerste circulaire chemische site van Europa te worden.'

Koos van Haasteren,
Executive Director van Chemelot

Aandachtspunten: een slecht investeringsklimaat in de Europese chemie kan investeringsbeslissingen vertragen en een vertraging in milieuvergunningverlening kan vervolgactiviteiten stilleggen. Een andere belangrijke

hindernis is het tekort aan netcapaciteit (beschikbaarheid elektriciteitscapaciteit). Dit kan processen blokkeren en herontwerp vereisen.



4. Haven Stein / Port of Chemelot

€ 2.150.000

Regio Deal middelen

Haven Stein wordt hét duurzame logistieke knooppunt van Chemelot. De haven is straks de plek waar de aanvoer van gerecyclede grondstoffen en afvoer van producten via een zero emissie methode plaatsvindt. Dat gebeurt via elektrisch autonome voertuigen, spoor en buizen. De toepassing van de beste technieken, de vermindering van CO2 uitstoot, fijnstof en stikstof en de afname van verkeersoverlast én vergroening van het gebied zorgen voor verbetering van de omgevingskwaliteit.

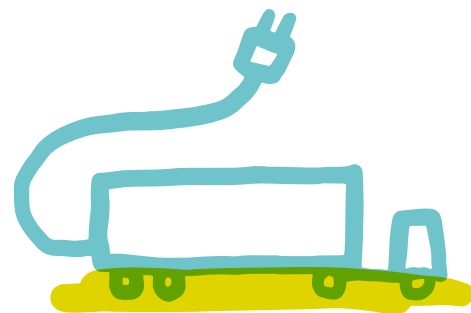
Inmiddels is met een haalbaarheidsstudie voor de (semi-) autonome voertuigen, een verkenning voor een

All Weather Terminal en basic engineering van de Multimodale Corridor (MMC) gestart. Deze MMC wordt dé transportroute tussen Haven Stein en Chemelot. Naast deze activiteiten zijn pilotstudies voor omgevingskwaliteit en participatie uitgevoerd. En voor de spoorboogaanpassing in de MMC is een vergunning aangevraagd.

Ook de elektrificatie van de haven & van de e-trucks heeft volop aandacht. Een navigatiesysteem voor de autonome e-trucks is in ontwikkeling en beladingstesten zijn gestart. Voor de e-trucks, laadvoorzieningen en de energie-infrastructuur zijn een Programma van Eisen (PvE) opgesteld en een energiebeheerssysteem is geïnstalleerd als basis voor demo-stroomvoorziening.

Haven Stein en Chemelot werken voor al deze zaken intensief met verschillende partijen samen. Van financiers tot leveranciers en bewoners. Er wordt

geïnvesteed in marktonderzoek naar financieringsopties, subsidieaanvragen worden ingediend, stakeholderoverleggen gehouden en communicatieactiviteiten uitgevoerd.



‘Een klein schip vervangt maar liefst dertig vrachtwagens en een groot schip tot wel honderd

vrachtwagens. Door meer te vervoeren over water en door bijvoorbeeld aan- en afvoerende trucks én kranen te elektrificeren worden de eerste stappen gezet in de transitie naar een duurzame haven en logistiek.’

Bob Joosten (Algemeen Directeur
Wessem Port Services Group)

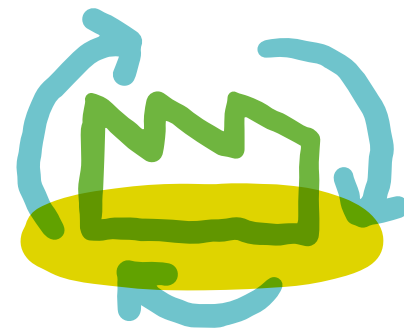
5. The Circular Mile

Op schema

€ 700.000

Regio Deal middelen

Een aantal bedrijfspercelen in Geleen wordt getransformeerd tot de zogeheten Circular Mile. In dit gebied aan de rand van Chemelot komen kwalitatief hoogwaardige ruimtes voor bedrijven, die circulair actief zijn en die zich richten op het verminderen van het gebruik van (fossiele) grondstoffen en het hergebruik restafval. De eerste mijlpaal in dit project is de recentelijke oplevering van het Ruimtelijk Ontwikkelplan. Op basis van dit plan worden voor de uitvoeringsfase mijlpalen bepaald, waaronder het opzetten van een beeldkwaliteitsplan.



Versterken uniek landschap

Ons unieke Heuvellandschap heeft aandacht nodig en staat bijna schaakmat door toeneemende en extreme overstromingen, erosie, droogte en vervuild water. Er is sprake van verlies van zeldzame flora en fauna en er zijn onzekerheden rondom landbouw. Het huidige intensieve recreatieve en toeristische gebruik van de natuur is belastend en Natura 2000 gebieden staan onder druk. En dat terwijl de Zuid-Limburgse economie ook gebaat is bij toerisme.

Regio Deal Zuid-Limburg investeert dan ook volop in projecten voor het behoud en verbeteren van ons vijfsterren land-

schap. Brede samenwerking en co-creatie door inwoners en/of ondernemers als volwaardige partners, ook over de nationale grens, zijn nodig voor:

- het realiseren van een groen/blauwe structuur met bijpassende maatschappelijke en economische functies;
- het bevorderen van nieuw lokaal (agrarisch) ondernemerschap gericht op waardecreatie. Dus van output gericht ondernemen naar regeneratief ontwikkelen en ondernemen met oog voor duurzame landbouw;
- het bevorderen van gezondheid en leefbaarheid én meer

gedeeld eigenaarschap en verantwoordelijkheid voor de ontwikkeling en het beheer van het landelijk gebied.

1. Corio Glana

Op schema

€ 2.000.000

Regio Deal middelen

Het project Corio Glana richt zich in de gemeentes Geleen, Beekdaelen en Beek op het herstel van de beek en het beekdal tussen Geleen, Sweikhuizen en Spaubeek met als doel droge voeten te houden en natuur en landschap te verbeteren. We bouwen hier aan een route voor water, dier en mens van de Eifel in Duitsland tot de Hoge Kempen in België. Daarnaast werken we aan gezondheid, toerisme, duurzame mobiliteit en het bieden van een aantrekkelijke (woon)omgeving voor eigen inwoners en bezoekers.

Het definitieve ontwerp voor de herinrichting van Geleenbeek Daniken / Corio Glana 16-17 is opgeleverd. Inmiddels is opdracht verstrekt voor

de tracé-uitwerking van het aansluitende fietspad tussen Biesenhof en Sint Jansgeleen. Hiermee wordt aansluiting op de Parkstadroute mogelijk gemaakt. Verder is er akkoord voor de uitvoering van diverse onderzoeken, waaronder flora-fauna-, archeologie- en explosievenonderzoek.

Aandachtspunten: de aanleg van het fietspad kan vertragen als uit onderzoek blijkt dat in het gebied beschermde soorten flora en fauna voorkomen. Vertraging in het proces kan ook ontstaan door bezwaren uit de omgeving en het niet kunnen beschikken over alle gronden die noodzakelijk zijn voor grondruiling.

2. Ontwikkeling gebiedsvisie Zuidoost Beek rondom Landgoed Broenen

Aandachtspunten

€ 250.000

Regio Deal middelen

Dit is het enige project waar nog geen concrete mijlpalen zijn behaald door capaciteitsproblemen. Het project is nog in de ontwikkelingsfase. De planning wordt op korte termijn opgeleverd.



3. Landschapspark Grenzeloos Bocageland

● Op schema

€ 400.000

Regio Deal middelen

In het 33.471 hectare grote Bocagelandschap, dat zich strekt van De Voerstreek (B) en het Land van Herve (B) tot aan het Zuid-Limburgse Heuvelland, werken diverse Nederlandse en Belgische overheden samen aan een landschap dat voedsel produceert, biodivers en gastvrij is. Een landschap dat bovendien als een spons werkt door tijdens natte maanden water op te nemen om het vervolgens in droge maanden weer af te staan.

De organisatie achter Landschapspark Grenzeloos Bocageland heeft afgelopen jaar twaalf adviezen met betrekking tot landschapsontwikkeling en -beheer gegeven. Twee aanplant-

inrichtingsdossiers zijn in voorbereiding (voorlopig ontwerp geleverd). En in de werkgroep Lijn 50 is een tweetal focusgebieden vastgesteld waarmee Bocageland de komende twee jaar met prioriteit aan de slag gaat.

Regelmatig worden door de organisatie evenementen georganiseerd waaronder het Bocageland kickoff event met 65 coalitiepartners uit het hele gebied (Nederland en België), Bocagecafés en vier sectorale excursies voor het Regio Deal netwerk met 30 gasten. Voor de zomer presenteerde Landschapspark Grenzeloos Bocageland haar eigen unieke en smakelijke Bocagekaas van en voor de regio. Dit project publiceert regelmatig op LinkedIn en is tevens te volgen via www.bocageland-paysdubocage.org.

Aandachtspunten: tijdrovende aanvraagprocedures, beperkte looptijd en strikte voorwaarden maken de uitvoering van het project niet altijd

gemakkelijk. Dat geldt ook voor de verschillen in regelgeving tussen Nederland en België, die de uitvoering kunnen belemmeren.



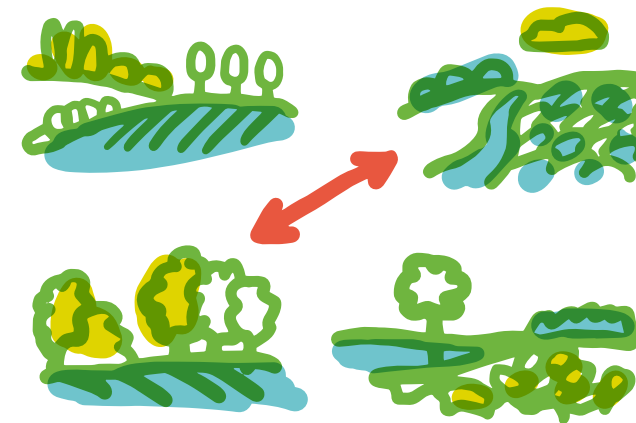
4. Poort van het Heuvelland

● Op schema

€ 1.500.000

Regio Deal middelen

In dit project worden in de gemeente Eijsden-Margraten twee Natura 2000-gebieden, namelijk de Bemelberg-Schiepersberg en het Savelsbos, met elkaar verbonden. Dit gebeurt door de aanwezige noord-zuid barrière (N278) voor mens en dier te doorbreken. En door onder andere te investeren in het zowel ecologisch als cultuurhistorisch versterken en verduurzamen van het gebied, het realiseren van ecologische verbindingzones en natuurontwikkeling. Aandacht heeft tevens het versterken van biodiversiteit, het verminderen van stikstofdruk en het borgen van waterkwaliteit. De uitgangspuntennotitie Poort van het Heuvelland is dit jaar vastgesteld. Het ecologisch onderzoek loopt.



5. Van Geuldal tot Geleenbeek tot Roodenbach

● Op schema

€ 350.000

Regio Deal middelen

In de gemeentes Beekdaelen en Valkenburg aan de Geul wordt met agrariërs gesproken over gezamenlijke toekomstperspectieven en gekeken hoe problemen op het gebied van natuur (inclusief stikstof), water en klimaat kunnen worden opgelost. Dat gebeurt met oog voor het verbinden van recreatieve structuren, ondernemerschap en landbouwtransitie.

Een globale gebieds- en actorenanalyse is gestart. Verder wordt draagvlak gecreëerd bij individuele agrariërs, LLTB, Provincie Limburg, Waterschap Limburg en Staatsbosbeheer. Uit de gesprekken met individuele agrariërs

komen individuele casussen naar voren, die zorgvuldig worden behandeld. Tot slot worden koppelkansen op proces, inhoud, gebied en financiering verkend.

Aandachtspunten: vanuit het rijk is nog steeds onduidelijkheid over regelgeving ten aanzien van onder meer stikstof. Dit belemmert het proces. Door capaciteitsgebrek voor projectcoördinatie en -uitvoering in de aanloopfase ligt de uitvoering van het project iets achter op de begroting en planning.

6. Watervalderbeekdal

● Op schema

€ 195.000

Regio Deal middelen

De Watervalderbeekdal is een dal in het Heuvelland gelegen in de gemeen-

te Meerssen. Door dit beekdal stroomt de Watervalderbeek en de Vliekerwaterlossing. De landschapsvisie voor deelgebied Vlieg is gereed en de uitvraag voor het opstellen van de integrale gebiedsvisie is klaar. Tevens is de realisatie van Kaderrichtlijn Water-buffers opgedragen.

Aandachtspunten: het project kan worden belemmerd door potentieel onvoldoende medewerking van essentiële stakeholders in het gebied.



Internationaliseren arbeidsmarkt

Welcome to Maastricht Region

Op schema

€ 1.000.000

Regio Deal middelen

Welcome to Maastricht Region richt zich met de gelijknamige career- en job portal www.welcometomaastricht-region.com op de (eu)regionale en internationale bewustwording van de carrièrekansen in Zuid-Limburg en de grensregio met België en Duitsland.

Welcome to Maastricht Region is een digitaal platform waarmee grenswerkers en internationals worden aangetrokken en behouden voor de euregionale arbeidsmarkt. Daarnaast

wordt ingezet op het behouden van aankomend talent, dat al in onze regio woont. Via dit project worden eveneens workshops aangeboden en wordt gebouwd aan een database met profielen en actieve opvolging van talenten. Dat gebeurt in samenwerking met de kennisinstellingen, het bedrijfsleven en Brightlands. De doelen zijn:

- Komen tot een integrale aanpak voor het aantrekken en behouden van al het talent binnen en buiten onze landsgrenzen.
- Bestaande fundament van dienstverlening aan grenswerkers en internationals versterken, verdiepen en verbinden aan de regionale aanpak.
- Aankomend talent (basis- en voortgezet onderwijs) al vroeg bewust & bekend laten worden met de

(toekomstige) arbeidsmarktkansen in (Zuid)-Limburg.

- Gerichte branding euregionaal en internationaal van de kansen op de arbeidsmarkt in Zuid-Limburg.
- Verhogen van de participatiegraad (ook partners internationals/expats) en daarmee verhogen eigenwaarde, meedoen in de maatschappij (brede welvaart).
- Beroepsactieven (meer) bekend laten worden met de arbeidsmarktkansen en bij- of omscholingstrajecten.
- Efficiënt verbinden en versterken van diverse arbeidsmarktaanpakken.
- Hierdoor inzicht in en bewustere sturing op studiekeuze motivaties die bijdragen aan transities en opdracht van onze regio.

Al in februari 2024 ging de website Welcome to Maastricht Region live. Deze werd vervolgens in mei nog eens vernieuwd. International career service is live per 1 februari 2025 via een opdrachtverstrekking aan CHILL (www.chill.nu). Voor 2025 is een gezamenlijke, inspirerende evenementenagenda opgesteld met een integraal aanbod voor werkgevers, grenswerkers én internationals.

Aandachtspunten: politieke ontwikkelingen rondom migratie en maatschappelijke opvattingen regionaal kunnen de voortgang van het project belemmeren.



Regio Deal Zuid-Limburg

p/a Postbus 1992

6201 BZ Maastricht

regiodealzuidlimburg.eu

linkedin.com/company/regio-deal-zuid-limburg

